



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 15 – П/2016 г.

Процедурата по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за новообразувани УПИ I-8, УПИ II-13, УПИ III-14 и УПИ IV-1575 от нов кв. 1, м. „Калето”, в землището на с. Герман, район „Панчарево”, Столична община е започнала с внасяне в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София на уведомление, с вх. № 94-00-11754/04.12.2015 г., от възложителя Кузман Гиров,

След преглед на постъпилата информация и документация е установено, че същата не дава яснота по отношение на предвижданията в обхвата на плана, както и относно възможността на обекта/обектите за присъединяване към мрежите на експлоатационните дружества. В тази връзка, с оглед изясняване на действителното намерение и определяне на приложимата процедура по реда на глава шеста от ЗООС, възложителят е информиран, че следва да представи допълнително:

1. Информация относно това, кой следва да се разглежда като възложител на ПУП-ПРЗ или съгласие от останалите собственици, предвид обстоятелството, че към документацията е приложена Заповед № РД-09-50-894/19.12.2013 г. на Главния архитект на Столична община, и представени нотариални актове, собственици на имоти №№ К14831.6547.13, 14831.6547.14 и 14831.6547.1575 са Кузман Гиров, Наташка Гирова и Николай Добрев, а на имот 14831.6547.8 (съгласно скица № 87819/10.12.2012 г.) собственик е Манастир „Св. Иван Рилски”.
2. Задание/мотивирано предложение за изработване на съответния устройствен план, съставено от действителния възложител на плана.
3. Информация (на хартиен и електронен носител) относно предвижданията на плана, конкретизиране на предвидените с него дейности и бъдещото развитие на инвестиционни предложения, като е изискано да се конкретизира броя на предвидените за изграждане вилни сгради, да се посочи дължината на предвидения линейен обект на техническата инфраструктура (нова улица), както и броя на собствените водоизточници, дълбочина, координати на водовземане, необходимо водно количество годишно, средноденоношен дебит на черпене, максимален дебит на черпене.
4. Актуални скици на имотите, предмет на разработката.

В РИОСВ – София, с вх. № 94-00-11754/16.03.2016 г./26.04.2016 г. е постъпила допълнително информация, като след преглед на същата отново са установени непълноти и пропуски и с писмо, изх. № 94-00-11754/12.05.2014 г., компетентният орган е дал писмени указания относно характера на пропуските и информирал възложителя за следващите стъпки, които следва да се предприемат с оглед коректното определяне на приложимата процедура по реда на глава шеста от ЗООС.

С молба, вх. № 94-00-11754/08.06.2016 г., чрез подпис е изразено изрично волеизявление на възложителя – Кузман Гиров за прекратяване на производството и изтегляне на приложените към преписката документи и материали, поради необходимостта от допълнително доокомплектоване и повторно внасяне на документи и материали по преписката.



Въз основа на всичко гореизложено и на основание чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

Р Е Ш И Х:

Прекратявам процедурата по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда, в т.ч. процедурата по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони, относно Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за новообразувани УПИ I-8, УПИ H-13, УПИ ЦI-14 и УПИ IV-1575 от нов кв. 1, м. „Калето”, в землището на с. Герман, район „Панчарево”, Столична община, с възложител Кузман Георгиев Гиров.

Връщам на възложителя по негово искане внесената по преписката документация.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 17.06.16г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София